

Brigitte Kernbach, Admirandus-Immobilien, Auf der Leimenkaut 2, 65232 Taunusstein

Kunde: _____

Zum Maklervertrag vom: _____

Zum Objekt: _____

Widerrufsrecht:

Verbraucher haben bei Abschluss eines Fernabsatzgeschäfts grundsätzlich ein gesetzliches

Widerrufsrecht, über das wie folgt informiert wird:

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen, ab dem Tag des Vertragsabschlusses, diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Brigitte Kernbach, Admirandus-Immobilien, 65232 Taunusstein
Fax: 06128-487640, kernbach@admirandus-immobilien.com

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, per Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Beitrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung

Widerrufsformular:

(wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie dieses Formular aus und senden es zurück)

An: **Brigitte Kernbach, Admirandus-Immobilien, Auf der Leimenkaut 2, 65232 Taunusstein**
Fax: 06128-487640, kernbach@admirandus-immobilien.com

Hiermit widerrufe(n) ich / wir _____

den von mir / uns

am _____ abgeschlossenen Vertrag über den Kauf folgender Ware / die Erbringung der

folgenden Dienstleistung: _____

Bestellt am / erhalten am: _____

Name der / des Verbraucher(s) _____

Anschrift der / des Verbraucher(s) _____

Unterschrift der / des Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum: _____ Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Unzutreffendes bitte streichen

Zur Ausübung des Widerrufs können Sie auch auf das vom Gesetzgeber vorgesehene Formular im Internet zurückgreifen.

Erklärungen des Verbrauchers:

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen

(§ 357 Abs. 8 BGB) Ja ☐ Nein ☐

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere

(§ 356 Abs. 4 BGB) Ja ☐ Nein ☐

Eine Gebühr bzw. Provision wird nur fällig, wenn es zu einem Nachweis oder einer Vermittlung einer Gelegenheit zum Abschluss eines Hauptvertrages (rechtskräftiger Kauf- oder Mietvertrag) kommt.

Ich bin von der Firma

Admirandus-Immobilien, Brigitte Kernbach, Auf der Leimenkaut 2, 65232 Taunusstein
Fax: 06128-487640, kernbach@admirandus-immobilien.com

über mein gesetzliches Widerrufsrecht informiert worden und habe die Widerrufsbelehrung von der Firma

Admirandus-Immobilien, Brigitte Kernbach, Auf der Leimenkaut 2, 65232 Taunusstein
Fax: 06128-487640, kernbach@admirandus-immobilien.com

bereits in Papierform oder als PDF erhalten.

Ort, Datum:

Name in Druckbuchstaben:

Unterschrift: